

# FREM TIDS VISION

for Højbjerg Badminton Klub



# Indhold

Robusthed og pionerånd	3
Plads til forskellighed	4
Med en ny hal kan vi...	5
Vi skal følge med udviklingen	6
Skolebadminton - et koncept med succes	7
Fra 3 til 91 år	8
Parabadminton i Højbjerg Badminton Klub	9
Vi vil tilbyde badminton for alle	11
Ny hal med plads til alle	12
3D-illustrationer af ny hal	13
Budget - anlæg og drift	16



# Robusthed og pionerånd

Højbjerg Badminton Klub er ikke bare en idrætsklub med en flot idræts historie, det er også en klub, der i 2021 kan fejre sit 75-års jubilæum som selvejende forening. I snart 75 år har vi balanceret økonomi, sportslige ambitioner, lokal forankring og socialt fællesskab og vil derfor tillade os at beskrive os selv som en robust, veldrevet og økonomisk solid forening.

Klubben har siden efterkrigsårene arbejdet med at forankre badminton sporten lokalt i nær-området, men også med at udvikle sporten og sætte klubben på det nationale og internationale badmintonlandkort. I klubben er vi stolte over de idrætspræstationer, som verdenskendte navne som Camilla Martin og Peter Gade har opnået, men er i lige så høj grad stolte af at kunne præsentere badmintontilbud til næsten alle; fra børnehavealderen til vores 80+ motionister.

Vi tror på "Badminton for livet" og tillader os at betragte os selv lidt som pionerer, når det gælder det mantra. Over de seneste fem år har vi bl.a. udviklet samarbejder med de lokale skoler i nærmiljøet og senest udvidet dette til lokale børnehaver, der ugentligt har haft mulighed for at bringe børnene ind i vores ikoniske hal og lade dem tumle og lege med ketsjer og bold, men vi har også fyldt hallen om formiddagen med 60+ motionister.

Som et tillæg til sporten og som et understøttende element i forhold til klublivets fællesskab har vi senest udvidet vores klassiske halcafeteria til at være en café, hvor man kan spise og hygge fra formiddag til sen aften. Og med vores investering i en ny terrasse håber vi på, at vores nærområde også får lyst til at komme forbi caféen og hallen og opleve sporten og fællesskabet, mens lidt god mad nydes.

I Højbjerg Badminton Klub forsøger vi konstant at udfordre os selv med nye ambitioner og projekter, som alle er funderet i vores værdisæt FUGER: Fællesskab, Udvikling, Glæde, Engagement og Respekt. De nyeste projekter, som vi arbejder med, er bl.a. et ungdomsakademi, der skal sikre et udviklende og motiverende træningsmiljø for unge ambitiøse jysk/fynske spillere og trænere samt et pionerprojekt inden for parabadminton, hvor badminton sporten stadig er langt bagud sammenlignet med andre idrætsgrene.



# Plads til forskellighed

I Højbjerg Badminton Klub står vi for høj puls og udviklende konkurrence i et stærkt, lokalt fællesskab. Det er et levende miljø, hvor det hver dag vælter ind med børn, unge og voksne med lyst til at udfordre sig selv og hinanden med fjerbold og ketsjer.

Faktisk er medlemstallet de seneste fem år næsten fordoblet og det indbefatter både de mindre, der spiller miniton med mor og far; ungdomsspillere; ungseniører; elitespillere og motionister.

Vores store udfordring er bare den, at de ni baner i vores ikoniske boblehal fra 1972 ikke længere er stor nok til at rumme Danmarks næststørste badmintonklub.

Højbjerg Badminton Klub har i længere tid måttet leje sig ind flere steder rundt i Aarhus med uhensigtsmæssig transport til følge, ikke mindst for de yngste, som helst bare skulle kunne gå eller cykle til badminton selv. Manglende plads har også betydet, at Højbjerg Badminton Klub har måttet afbryde succesrige idrætssamarbejder med tre ud af fire lokale skoler, fordi alt for mange af eleverne ønsker at blive medlemmer bagefter – og det kan ikke længere praktisk lade sig gøre.

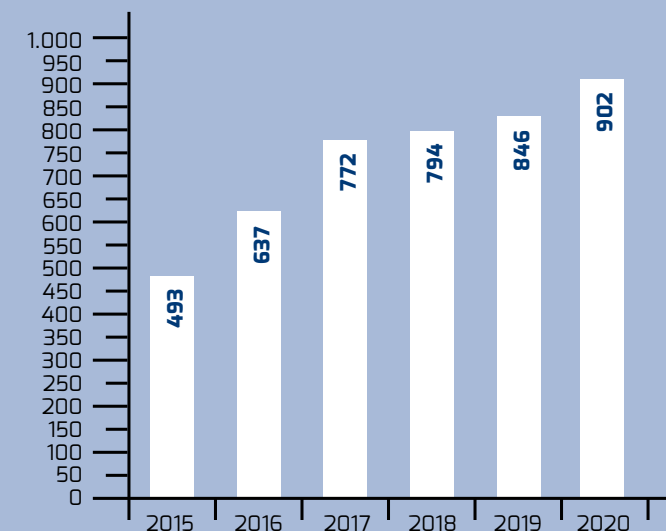
Målet er klart: en ekstra hal, med en arkitektur akkurat som den eksisterende, men handicapvenligt designet. Så bliver der fremover vitterligt plads til alle, hvilket er en af klubbens bærende værdier – også de fysisk handicappede, som hallen fra 1972 ikke havde tanke for.

Med de nye faciliteter vil Højbjerg kunne afvikle nogle af de store arrangementer, fx DM for ungdom, hvor klubben i forvejen markerer sig stærkt på både deltagerlister og medaljeskamler.

Samtidig vil mennesker med fysiske handicaps fremover kunne deltage i badminton-klublivet som alle andre – ligesom de også vil kunne få del i drømmen om at gå i fodsporene på Camilla Martin og Peter Gade som repræsentanter for Danmark til OL, måske allerede til De Paralympiske Lege i 2028?

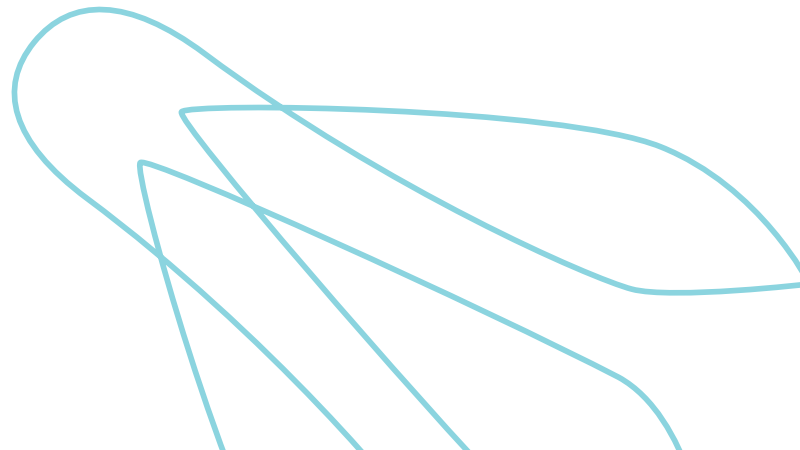
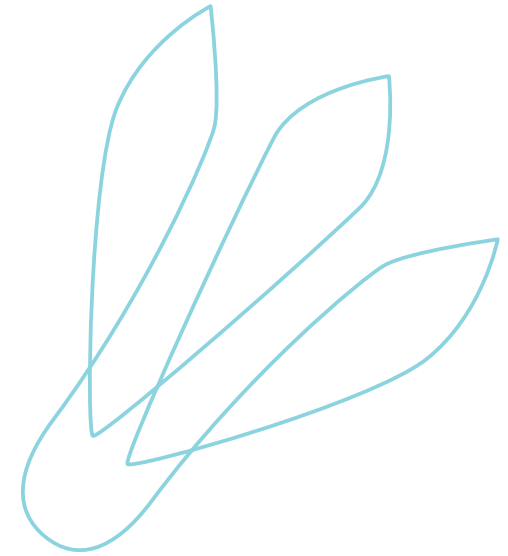


Medlemmer i Højbjerg Badminton Klub  
2015-2020



# Med en ny hal kan vi...

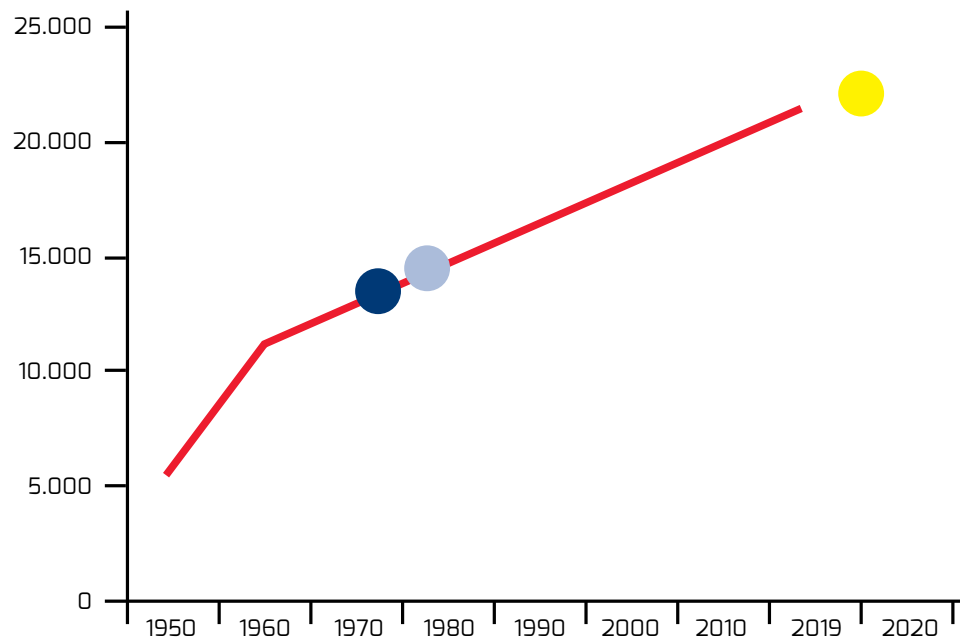
- Genoptage samarbejdet med lokalområdets skoler
- Sørge for, at lokalområdets børn og unge kan træne i klubbens hal
- Fastholde vores ungseniorer i klubben og sporten via tilbud til disse
- Tiltrække større badminton arrangementer til klubben og byen (fx DM og DMUngdom), som ellers typisk er henlagt til haller med +15 baner
- Videreudvikle parabadminton i Aarhus og Danmark i en hal indrettet til dette
- Blive Danmarks førende klub inden for handicap- og parabadminton
- Være vært for både nationale og internationale stævner for paraatleter.



# Vi skal følge med udviklingen

På landsplan er kurven for badminton vendt, og der er medlemstilgang. Det mærker vi også i Højbjerg Badminton Klub, hvor der de senere år virkelig har været stor medlemstilgang, specielt i de yngre årgange. Den stigende interesse for sporten og udviklingen i lokalområdet og i samfundet som helhed gør, at der nu er en kæmpe mangel på halkapacitet og dermed et tidssvarende tilbud til alle, der elsker badminton. Samfundets udvikling bør kunne afspejles i Højbjerg Badminton Klubs kapacitet, så vi fortsat har et attraktivt tilbud til både lokalområdet, hele Aarhus og spillere, der kommer udenbys fra.

## Indbyggere i Holme og Skåde Sogne



- 1972: Højbjerg Badminton Klub opført med syv baner
- 1978: Højbjerg Badminton Klub udvidet med to baner til ni baner
- 2020: Vision om hal med i alt 18 baner

*"Vi har de senere år udnyttet vores halkapacitet til et maksimum, og vi har været nødt til at leje halkapacitet eksternt for at opfylde den store og stigende efterspørgsel, der er på badminton i Højbjerg Badminton Klub. Derfor har vi desværre også set os nødsaget til at køre vores skoleprojekt ned til et absolut minimum."*

**Formand i Højbjerg Badminton Klub Morten Bødskov**



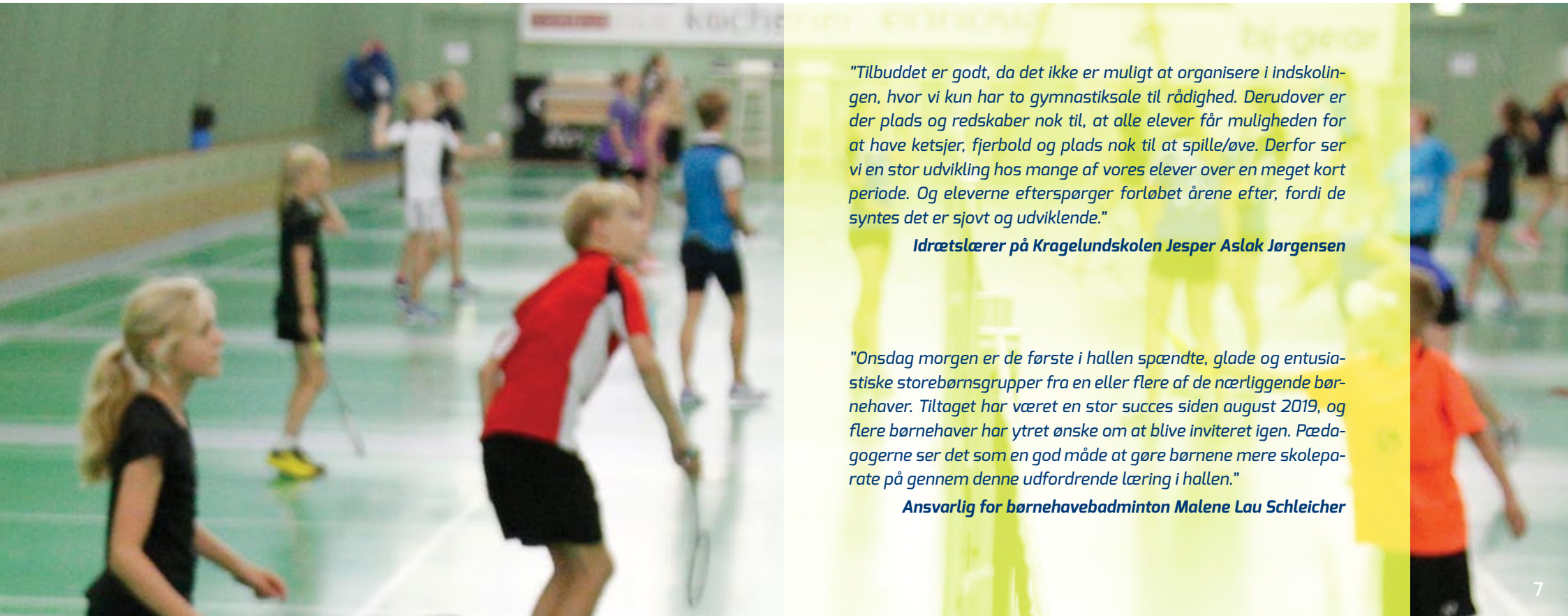
Foto fra opførelsen af Højbjerg Badminton Klubs ikoniske hal.

# Skolebadminton – et koncept med succes

Med ambitionerne i skolereformen fra 2013 om at få mere bevægelse ind i undervisningen og øge skolernes samarbejde med lokale sportsklubber startede Højbjerg Badminton Klub i 2015 et projekt med fire lokale skoler om skolebadminton: Skåde Skole, Kragelundskolen, Rundhøjskolen og Holme Skole. Konceptet - som Aarhus Kommune i øvrigt senere har kopieret i forhold til andre idrætsgrene – gik ud på, at elever i 0.-3. klasse kom i Højbjerg Badminton Klub med deres idrætslærer i et forløb på fem gange. Her fik ikke bare børn, men også lærerne undervisning af en professionel badmintontræner, så de selv kunne instruere fremover.

*”Når vi underviser, er vores fokus på at styrke børnenes motoriske evner. For de mindste gælder det de store muskelgrupper som mave, ryg og lår og grovmotorikken. Det kan fx være øvelser i at krydskoordinere venstre ben og højre hånd og omvendt, som mange mindre børn i dag kan have svært ved, fordi børn i dag løber og leger mindre og i højere grad sidder foran en computer. Det kan også være, de arbejder med ketsjeren som en forlængelse af deres arm, hvor de skal jonglere med en bold 80 cm fra deres egen krop. Med de ældre børn kan vi fokusere mere på finmotorikken, fx hvad et vip med hånden kan gøre af forskel.”*

**Cheftræner i Højbjerg Badminton Klub Michael Kjeldsen**



*”Tilbuddet er godt, da det ikke er muligt at organisere i indskoling, hvor vi kun har to gymnastiksale til rådighed. Derudover er der plads og redskaber nok til, at alle elever får muligheden for at have ketsjer, fjerbold og plads nok til at spille/øve. Derfor ser vi en stor udvikling hos mange af vores elever over en meget kort periode. Og eleverne efterspørger forløbet årene efter, fordi de syntes det er sjovt og udviklende.”*

**Idrætslærer på Kragelundskolen Jesper Aslak Jørgensen**

*”Onsdag morgen er de første i hallen spændte, glade og entusiastiske storebørnsgrupper fra en eller flere af de nærliggende børnehaver. Tiltaget har været en stor succes siden august 2019, og flere børnehaver har ytret ønske om at blive inviteret igen. Pædagogerne ser det som en god måde at gøre børnene mere skoleparate på gennem denne udfordrende læring i hallen.”*

**Ansvarlig for børnehavebadminton Malene Lau Schleicher**

# Fra 3 til 91 år

Højbjerg Badminton Klubs yngste medlem er tre år og går til miniton med sine forældre i weekenden, hvor børnene både spiller med balloner og fjerbolde. Ældste medlem i Højbjerg Badminton Klub er 91 år og nyder at spille motionsbadminton med vennerne. Det er et par af historierne bag medlemslisten for Højbjerg Badminton Klub, og det er historier, der skaber stolthed i en klub som Højbjerg Badminton Klub, fordi en af klubbens væsentligste værdier er, at der skal være plads til alle – og plads til udvikling af alle.

Højbjerg Badminton Klub er ikke kun stolt over at kunne blande sig i toppen af dansk badminton – hvor et af de seneste resultater var en placering blandt Final 4 og deltagelse i slutspillet om at blive Danmarks bedste badmintonhold 2020. Klubben er mindst lige så stolt over igen i år at have rekorden som den klub i Danmark, der stiller med allerflest ungdomshold i holdturneringen – hele 36 styk (nummer to er Esbjerg Badmintonklub med 28 hold). Det er en fantastisk fortælling om en klub beliggende i et område, hvor forældreopbakningen og viljen til at løfte som holdkaptajner er enorm.

Samtidig betyder det rigtig meget for en klub som Højbjerg Badminton Klub, at der også er plads til de børn, der kommer fra mindre resursestærke hjem – og derfor søgte og fik Højbjerg Badminton Klub i år 25.000 kr. i fondsmidler fra Sparekassen Kronjylland øremærket til at betale for fx ketsjere til børn, der deltager på fri-pas fra Aarhus Kommune og ikke selv har midlerne til at købe badmintonudstyr.

Uanset alder og niveau er målet i øvrigt også, at medlemmerne skal tilbydes mindst to – gerne tre – gange træning om ugen, så de har mulighed for at opleve fremgang.

Det er i samme ånd, at Højbjerg Badminton Klub siden 1997 også har tilbudt træning for personer med udviklingshandicap. Det er personer med fx Downs syndrom, ADHD og Autisme Spektrum Forstyrrelser, der har mulighed for at træne en gang om ugen. Flere klubber i Danmark har samme fokus, bl.a. i Lindholm, Viborg og Helsingør, og således har spillerne mulighed for at deltage i større turneringer.



*”Efterlønnere og pensionister (i alt mellem 80-100 personer) spiller badminton om formiddagen fordelt på de fem hverdage, og der arrangeres egne turneringer i hallen samt andre sociale arrangementer. Desuden er der siden 2003 tradition for fælles ture ud til skønne og interessante steder i landet, der alt sammen er med til at skabe et helt unikt klubliv af stor betydning for den enkelte.”*

**U60-formand Orla Jensen**

*“Badminton er en sport for livet! Derfor er det for mig en helt afgørende del af mit liv fortsat at kunne dyrke badminton, selvom dåbsattesten siger fødselsår 1948! At kombinere sund motion med det konkurrence-niveau, man fortsat har glæde ved, er noget helt unikt ved badmintonsporten. Højbjerg Badmintonklub giver nogle enestående rammer også for os U60’ere, men fortsat flere “modne” seniorer presser halkapaciteten, og vi U60’ere vil også konkurrere, fordi sund kappestrid giver bedre sundhed og velvære.”*

**Tidligere formand for Danske Regioner og regionsrådsformand i Region Midtjylland og U60 spiller Bent Hansen**



# Parabadminton i Højbjerg Badminton Klub

I 1997 tog klubben, i samarbejde med et bestyrelsesmedlem, der var far til en søn med Downs syndrom, initiativ til etablering af et af landets første badmintonhold for udviklingshæmmede forankret i en badmintonklub i raskidrætten. Initiativet var støttet af den daværende 5%-pulje i Aarhus Kommune.

Holdet bestod fra starten af spillere med forskellige udviklingshandicap såsom Downs syndrom. Sidenhen kom der også børn og unge til med diagnoser inden for Autismespektret. I alt skønnes det, at mere end 50 personer frem til nu har nydt og stadig nyder gavn af aktiviteten.

Træningen har i årenes løb været ledet af seniorturneringsspillere med god hjælp fra forældre og hjælpere til deltagerne. Målet har, udover glæden ved badminton, været at opbygge selvtillid og selvværd samt ikke mindst at styrke motorikken hos spillerne.

Ret tidligt i forløbet fik klubben kontakt til KIFU (Københavns Idrætsforening For Udviklingshæmmede) med henblik på at arrangere turneringer og socialt samvær. Handicaphold fra andre byer har senere sluttet sig til disse turneringer med mange gode oplevelser til følge. Klubben deltog ligeledes i Special Olympics stævner under Parasport Danmark. En af handicapholdets instruktører har desuden været repræsenteret i DHIF's badmintonudvalg.

For flere af deltagerne på klubbens handicaphold kulminerede deres træning med ketsjer og fjerbold med deltagelse i blandt andet Special Olympics Summer Games, dvs. OL for udviklingshæmmede, i 2007 i Shanghai og i Athen 2011.

*"Badminton betyder rigtig meget. Jeg er glad for at gå til det. Badminton er en sport som handicappede også kan være med til. Jeg har også fået rigtig mange gode venner."*

**Handicap-spiller i Højbjerg Maja Jensen**

*"Det lyder måske helt skørt, men grundlæggende er det ikke badminton, der er vigtig. Badminton er noget at mødes omkring. Det vigtigste er mødet og udviklingen af mennesker, og det vil vi gerne facilitere. Når man bliver voksen, husker du ikke, hvem der vandt eller tabte – det er kammeraterne, de gode oplevelser og den udvikling, du gennemgik i et stærkt fællesskab."*

**Cheftræner i Højbjerg Badminton Klub Michael Kjeldsen**



*Her er et billede af en glad sølvvinder og hans træner fra Shanghai 2007. Træner: Søren Lauge Nielsen. Spiller: Søren Munk Højberg.*



# Vi vil tilbyde badminton for alle

*"For nogle år siden dukkede der en fysisk handicappet fyr op og spurgte, om han kunne træne i Højbjerg Badminton Klub. Det kunne han godt, men jeg kunne kun tilbyde ham at spille med de almindelige turneringsspillere. Der gik ikke længe, så stoppede han. Jeg tror, han følte sig sat af. Jeg var ked af ikke at have et bedre tilbud."*

***Cheftræner i Højbjerg Badminton Klub Michael Kjeldsen***

*"Lige nu er mulighederne i Højbjerg Badminton Klub begrænsede for personer med et fysisk handicap. Målet er, at vi gerne vil tilbyde bl.a. kørestolsbrugere badmintontræning i Højbjerg Badminton Klub, men det kræver optimerede faciliteter og forhold i Højbjergghallen."*

***Handicap- og paratræner i Højbjerg Maria M. Sorribes***

*"Det er inspirerende at se, hvordan idrætsgrene som bordtennis og svømning har strategier inden for handicapområdet og virkelig har formået at markere sig. Vi vil gerne på samme måde være pionerer inden for parabadminton herhjemme."*

***Formand i Højbjerg Badminton Klub Morten Bødskov***

# Ny hal med plads til alle

Højbjerg Badminton Klub har siden 1972 stået som et kendingspunkt i den sydlige Aarhus-forstad Højbjerg med sin karakteristiske boblede arkitektur, der trækker tråde tilbage til 1930'ernes funktionalisme og ikoniske idrætsbyggerier som fx KB Hallen på Frederiksberg i København.

Tanken er at fordoble klubfaciliteterne – fra i dag ni baner til fremover 18 baner – men med en arkitektur, der ligger i forlængelse af det eksisterende og indpasser sig i omgivelserne på sportsanlægget Lyseng, som med tilbud om både fodbold, gymnastik, håndbold og svømning er et knudepunkt i lokalmiljøet.

Tegningerne er udfærdiget til endnu en hal magen til den fra 1970'erne – arealmæssigt en forøgelse fra i dag 1718 kvm. til fremover 3957 kvm.

## **”Badminton for livet” har vi, og vi vil fortsætte, men vi mangler parabadminton, som vi gerne vil kunne løfte i en ny hal.**

Modsat den gamle hal er den nye designet med optimal tilgængelighed for øje i forhold til personer med fysisk handicap: fx personer med dværgvækst, og CP, kørestolsbrugere eller arm- og benamputerede. Helt konkret betyder det, at der er niveaufri adgang overalt. En kørestolsbruger kan fx køre direkte fra p-pladsen og ind i nybyggeriet, videre ind i omklædningen, ind i hallen og såmænd også fra den nye hal over i den eksisterende hal. Planen er desuden i forbindelse med byggeriet at installere en lift, så alle brugere af anlægget har let adgang til Højbjerg Badminton Klubs sociale samlingssted: cafeen Tabata.

De nye omklædningsfaciliteter er desuden gjort handicapvenlige med bl.a. 90 cm brede døre og omklædningskabiner, hvor der er plads til, at spillerne evt. kan have en hjælper med ind. Herudover er hallen 1 meter bredere i begge sider, så der bliver plads til at kørestole kan køre frit forbi de baner, der er aktivitet på. Selv tilskuerforhold i forbindelse med ligakampe for kørestolsbrugere er tænkt ind i den nye hal. Det hele er tegnet i samarbejde med idrætskonsulent Line Damkjær Kruse, Parasport Danmark.

Forstesalen i den nye hal vil blive indrettet med et fleksibelt storrum til brug for sociale arrangementer – om det er så er til nat-badminton med overnatning for de yngste, fest for motionisterne, coaching af forældre til turneringsspillere, eller hvad der nu er brug for.



*En hal magen til den fra 1970'erne med en arkitektur, der ligger i forlængelse af det eksisterende og indpasser sig i omgivelserne.*



*Ny hal med en fordobling af antal baner fra i dag ni baner til fremover 18 baner.*



*Indgangsparti.*

*Lounge.*



## ANLÆGSBUDGET

	Antal	pr.	a kr.	Kr. ekskl. moms
<b>GRUND:</b>				
Køb af grund				0
Advokatombkostninger				50.000
Udarbejdelse af prospektmateriale				350.000
<b>TILSLUTNINGSAFGIFTER:</b>				
Vand				25.000
Kloak				75.000
El	125 amp.		1.100	137.500
<b>TEKNIKERHONORARER:</b>				
Landinspektør				50.000
Jordbunds- og forureningsprøver				50.000
Bygherrerådgiver + tilsyn				300.000
Projektering arkitekt og ingeniør				500.000
Ekstern certificeret brandrådgiver				100.000
Byggeansøgning				50.000
Entrepriseforsikring - All Risk				75.000
<b>BYGGERI:</b>				
Nedbrydning/sammenbygning				
Klubhusudvidelse	580	m <sup>2</sup>		
Ny Hal	1.322	m <sup>2</sup>		
Mellemgang mellem haller	341	m <sup>2</sup>		
Kælder (rå ubehandlet)	1.000	m <sup>2</sup>		
Byggepris				21.900.000
Afsat til bortskaffelse af forurenede jord og blød bund				200.000
Byggepladsomkostninger				400.000
Diverse/uforudsete omkostninger	3%			727.875
<b>SAMLET PRIS</b>				24.990.375
<b>PRIS INKL. MOMS</b>				<b>31.237.969</b>

## Budget

Projektet vil indebære en anlægsøkonomi på estimeret 25 mio. kr. med tillæg af moms, dvs. i alt ca. 31,25 mio. kr. inkl. moms. Der er udarbejdet detaljeret anlægsbudget med bistand fra professionelle rådgivere, herunder entreprenør, baseret på alle kendte forhold og udgifter vedrørende projektet og med afsætning af et passende beløb til uforudsete omkostninger.

Projektet vil derudover betyde en stigning i de årlige driftsomkostninger estimeret til 207.000 kr. Dette beløb er (jf. nedenfor) opgjort efter kommunalt driftstilskud og efter besparelse på leje af halkapacitet i andre haller.

Højbjerg Badminton Klub har en sund økonomi og vil kunne håndtere stigningen i årlige driftsomkostninger, som over en kortere årrække på et til tre år forventes neutraliseret ved vækst i antallet af medlemmer (kontingentindtægt pr. medlem på i gennemsnit ca. 1.900 kr. årligt vil ved lidt mere end 100 nye medlemmer kunne inddække stigningen i driftsomkostninger). Som beskrevet tidligere i prospektet er Højbjerg Badminton Klub i dag i en position, hvor halkapaciteten i den eksisterende hal er maksimalt udnyttet, og hvor potentialet for nye medlemmer ikke realiseres.

Højbjerg Badminton Klub har imidlertid ikke midler til at finansiere anlægsudgiften og søger derfor støtte til at dække denne og dermed realisere projektet med midler fra både kommunen og fra private fonde.



<b>BUDGET DRIFT:</b>	<b>NUVÆRENDE HAL</b>	<b>NY HAL</b>
Tilsyn	55.000	25.000
Rengøring	200.000	100.000
EL	205.000	125.000
Vand	70.000	50.000
Varme	180.000	100.000
Renovation	18.000	10.000
Inventar	163.000	50.000
Brandventilation	0	10.000
Forsikring	33.000	20.000
Hal-vedligeholdelse	200.000	60.000
<b>I ALT:</b>	<b>1.124.000</b>	<b>550.000</b>
<b>Offentligt tilskud</b>	<b>550.000</b>	<b>275.000</b>
<b>Netto</b>	<b>574.000</b>	<b>275.000</b>
Besparelse halleje		68.000
<b>NETTO DRIFT</b>	<b>574.000</b>	<b>207.000</b>

